

CONSORZIO DELLA BONIFICAZIONE UMBRA

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL PRESIDENTE

DELIBERAZIONE N° 59/P DEL 25 OTTOBRE 2019

OGGETTO: Approvazione della compensazione di fatture tra il Consorzio della Bonificazione Umbra e l'Avv. Marcucci Massimo.

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE

- l'Ente si è avvalso dell'attività professionale dell'Avv. Marcucci Massimo, esperto nelle materie del diritto amministrativo e tributario che riguardano in modo diretto il Consorzio della Bonificazione Umbra;
- l'Avv. Marcucci Massimo è locatario di uno dei locali di Palazzo Leti Sansi;
- la locazione tra le parti è stata siglata con Contratto di Locazione del 03.11.2010, registrato il 30.11.2010 al n. 1925, Mod. 3, Atti Privati;
- oltre al canone di affitto l'Avv. Marcucci Massimo provvede al pagamento delle spese di riscaldamento in modo separato, e ciò perchè Palazzo Leti Sansi è dotato di un riscaldamento centralizzato;

DATO ATTO CHE

- il Consorzio della Bonificazione deve provvedere al pagamento di n. 3 fatture emesse dall'Avv. Marcucci Massimo, per un totale di € 13.366,03, così appresso descritte;
 - fattura n. 15 del 03.02.2017 per € 2.469,70 (Prot. n. 1368 del 28.03.2017);
 - fattura n. 32 del 03.04.2017 per € 3.990,69, con ritenuta di acconto di € 629,05 (Prot. n. 1490 del 04.04.2017);
 - fattura n. 47 del 14.05.2019 per € 6.905,64, con ritenuta di acconto di € 1.088,53 (Prot. n. 829 del 15.05.2019);
- le fatture appena sopra indicate sono relative ad un contenzioso tra il Consorzio e la Idealstrade Srl (contenzioso chiuso con una transazione) e tra il Consorzio e la Umbra Acque Srl (contenzioso ancora aperto);
- l'Avv. Marcucci Massimo deve provvedere al pagamento delle spese di riscaldamento così come contabilizzate dal Consorzio e come di seguito specificate, per un totale di € 12.047,00 (Prot. n. 5524 del 28.09.2018):
 - periodo 2013/2014 per € 2.443,45;
 - periodo 2014/2015 per € 2.448,68;
 - periodo 2015/2016 per € 2.497,68;
 - periodo 2016/2017 per € 2.566,45;
 - periodo 2017/2018 per € 2.090,74;

PRESO ATTO CHE

- con richiesta inviata a mezzo PEC in data 20.05.2019, acquisita al protocollo consortile al n. 3709, l'Avv. Marcucci Massimo ha chiesto di poter compensare le fatture sopra descritte;

VISTI

- l'art. 1241 c.c. prevede che: *"Quando due persone sono obbligate l'una verso l'altra, i due debiti si estinguono per le quantità corrispondenti, secondo le norme degli articoli che seguono."*;
- tra le altre Sentenze, il TAR Lazio, Il ter, 28.07.2015, n. 10332, ha stabilito che: *"...l'ammissibilità della compensazione o meno [...] va accertata caso per caso in relazione ai presupposti dell'istituto (esigibilità e liquidità del credito, nonché identità di rapporto), circostanze tutte sulle quali l'Amministrazione dovrà pronunciarsi formalmente."*;

CONSIDERATO CHE

- la compensazione amministrativa starebbe, quindi, tutta nella circostanza che, affinché l'istituto possa operare, debba essere l'amministrazione ad adottare - anche, eventualmente, a seguito di

un'eccezione o istanza di compensazione ritualmente proposta dal privato - un apposito provvedimento in cui si pronunci formalmente sulla sussistenza delle condizioni per procedere alla compensazione;

- con il presente atto amministrativo si salvaguarda effettivamente l'esigenza di certezza e stabilità del rapporto pubblico-privato anche in materia di crediti ma, al contempo, salvaguardando sul piano teorico, lo *status* giuridico unitario dell'istituto compensazione e, sul piano pratico, la sua valenza semplificatoria;

IL PRESIDENTE

- a termini dell'art. 25 dello Statuto consortile;

DELIBERA

- di approvare la compensazione delle fatture, come in Delibera elencate, tra il Consorzio della Bonificazione Umbra e l'Avv. Marcucci Massimo, per la complessiva somma di € 12.047,00;
- di approvare che l'Avv. Massimo Marcucci provvederà al pagamento della somma di € 398,55, al fine di arrivare ad una perfetta compensazione delle somme;
- di approvare che il Consorzio provvederà al pagamento della somma di € 1.717,58 quale importo di ritenuta d'acconto;
- di comunicare l'adozione della presente Deliberazione Presidenziale al prossimo Consiglio di Amministrazione.

IL DIRETTORE
Candia Marcucci
F.to

IL PRESIDENTE
Giuliano Nalli
F.to

Per copia conforme all'originale

Spoletto, 25 ottobre 2019

IL DIRETTORE
Candia Marcucci
F.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente Deliberazione Presidenziale è stata pubblicata ai termini dell'art. 40 dello Statuto, all'albo del Consorzio dal 28 ottobre al 12 novembre 2019.

Spoletto, 12 novembre 2019

IL FUNZIONARIO
Dott. Alessio Morosi
F.to
