

CONSORZIO DELLA BONIFICAZIONE UMBRA

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL PRESIDENTE

DELIBERAZIONE N° 44/P DEL 7 SETTEMBRE 2021

OGGETTO: Alienazione del fabbricato denominato Casale della Stella, sito in Spoleto, Frazione Protte.
Approvazione dell'avviso di gara.
Approvazione della Commissione di gara.

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE

- il Consorzio della Bonificazione Umbra è proprietario dell'immobile denominato "Casale della Stella", situato in sinistra idrografica del Torrente Marroggia in Località Protte del Comune di Spoleto, identificato al NCT al Fg. 65, Part. 114;
- dall'anno 2011 il Consorzio ha avviato una procedura volta a determinare definitivamente la posizione giuridica dell'immobile di che trattasi;
- la procedura appena sopra richiamata si è conclusa positivamente con la trascrizione effettuata dallo Studio Notarile Fino-Napolitano di Foligno, con "Atto di individuazione catastale" Rep. 245028, Racc. 14054 e Registrato a Perugia il 9 luglio 2014 al n. 13599 Serie 1T;

DATO ATTO CHE

- su incarico del Consorzio della Bonificazione Umbra, il Geom. Antonello Valentini ha redatto una stima del fabbricato "Casale della Stella" al fine di aggiornare il valore dello stesso e per poter procedere agli adempimenti necessari alla sua alienazione, stimando l'immobile in € 190.000,00 (centonovantamila/00);
- con Delibera n. 102/CA del 01.12.2020 il Consorzio ha approvato, tra l'altro, anche *"..di dare mandato al Presidente del Consorzio di procedere con gli adempimenti necessari per l'alienazione dell'immobile;..."*;

CONSIDERATO CHE

- il Consorzio della Bonificazione Umbra ha redatto l' *"Avviso di Gara per l'alienazione di un fabbricato di proprietà del Consorzio della Bonificazione Umbra sito nel Comune di Spoleto (PG) in Frazione Protte."*, che si allega alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale;
- occorre costituire una commissione di gara, che viene così nominata:
 - 1) Presidente - Dott.ssa Candia Marcucci - Direttore del Consorzio della Bonificazione Umbra;
 - 2) Componente - Geom. Danilo Bartoloni - dipendente del Consorzio della Bonificazione Umbra;
 - 3) Componente - Ing. Fabrizio Ceccarelli - dipendente del Consorzio della Bonificazione Umbra;
 - 4) Segretario verbalizzante - Dott. Alessio Morosi - dipendente del Consorzio della Bonificazione Umbra;

VISTA

- la Delibera n. 52/P del 13/12/2007 "Funzioni di responsabilità" per il Direttore del Consorzio, inerente la separazione tra le funzioni di indirizzo politico-amministrativo e quelle gestionali del Consorzio, a norma della L.R. n. Umbria n. 30/04 e del vigente Statuto consortile;
- visto lo Statuto consortile, approvato con Delibera n. 1/P del 16.01.2019 e con D.G.R. Umbria n. 385 del 01.04.2019;
- visto il Regolamento di contabilità del Consorzio, approvato con Deliberazione n. 13/D del 27.11.1992, con D.G.R. Umbria n. 509 del 07.02.1994 e modificato con Deliberazione n. 67/CA del 05.11.2018;

- ed in esecuzione della Deliberazione del Consorzio della Bonificazione Umbra n. 102/CA del 01.12.2020;

VISTO ANCORA

- il parere in ordine alla legittimità ed alla regolarità amministrativa del 07.09.2021;

IL PRESIDENTE

- a termini dell'art. 25 dello Statuto consortile;

DELIBERA

- di approvare l' *"Avviso di Gara per l'alienazione di un fabbricato di proprietà del Consorzio della Bonificazione Umbra sito nel Comune di Spoleto (PG) in Frazione Protte."*, che si allega alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale;
- di approvare la relativa Commissione di gara, che viene così nominata:
 - 1) Presidente - Dott.ssa Candia Marcucci - Direttore del Consorzio della Bonificazione Umbra;
 - 2) Componente - Geom. Danilo Bartoloni - dipendente del Consorzio della Bonificazione Umbra;
 - 3) Componente - Ing. Fabrizio Ceccarelli - dipendente del Consorzio della Bonificazione Umbra;
 - 4) Segretario verbalizzante - Dott. Alessio Morosi - dipendente del Consorzio della Bonificazione Umbra;
- di comunicare l'adozione della presente Deliberazione Presidenziale al prossimo Consiglio di Amministrazione.

IL DIRETTORE
Candia Marcucci
F.to

IL PRESIDENTE
Paolo Montioni
F.to

Per copia conforme all'originale

Spoletto, 8 settembre 2021

IL DIRETTORE
Candia Marcucci
F.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente Deliberazione Presidenziale è pubblicata ai termini dell'art. 40 dello Statuto, all'albo del Consorzio dal 8 settembre 2021 al 23 settembre 2021.

Spoletto, 8 settembre 2021

IL FUNZIONARIO
Dott. Alessio Morosi
F.to
