

CONSORZIO DELLA BONIFICAZIONE UMBRA

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL PRESIDENTE

DELIBERAZIONE N° 46/P DEL 20 SETTEMBRE 2021

OGGETTO: Approvazione di una appendice relativamente al contratto di locazione stipulato tra il Consorzio della Bonificazione Umbra e l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Umbria.

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE

- in data 17.09.2021, con mail acquisita al protocollo consortile n. 6176, l'Ufficio Speciale – Ricostruzione Umbra – U.S.R. Umbria ha richiesto al Consorzio della Bonificazione Umbra di poter usufruire degli uffici posti a piano terra della sede consortile distaccata di Foligno (sala riunione);
- l'Ufficio Speciale – Ricostruzione Umbra – U.S.R. Umbria ha motivato la richiesta spiegando di aver avuto l'aumento del personale e di stare allestendo delle nuove postazioni lavorative nella palazzina del Centro Protezione Civile di Foligno, ma fino al completamento dei lavori avrebbe la necessità di ulteriori spazi sino al 31.12.2021;

DATO ATTO CHE

- l'Ufficio Speciale – Ricostruzione Umbra – U.S.R. Umbria, dal 01.10.2018, ha già in locazione parte della sede consortile distaccata di Foligno, ed in particolare il secondo piano;

RITENUTO CHE

- qualsiasi atto di disposizione di un bene, appartenente al patrimonio consortile, non può prescindere dal rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità, che governano l'azione amministrativa, oltre che dal rispetto delle norme regolamentari dell'ente locale, il che concerne, anche e primariamente, la scelta del contraente cui concedere il bene in godimento;
- l'Ente Pubblico non deve perseguire, costantemente e necessariamente, un risultato soltanto economico in senso stretto nell'utilizzazione dei beni patrimoniali, ma, come ente a fini generali, deve anche curare gli interessi e promuovere lo sviluppo della comunità amministrata;
- il principio generale di redditività del bene pubblico può essere mitigato o escluso ove venga perseguito un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello che viene perseguito mediante lo sfruttamento economico dei beni;
- l'Ufficio Speciale – Ricostruzione Umbra – U.S.R. Umbria, così come il Consorzio, cura gli interessi e promuove lo sviluppo della comunità amministrata;

CONSIDERATO CHE

- si può affermare la legittimità di concedere all'Ufficio Speciale – Ricostruzione Umbra – U.S.R. Umbria, in aggiunta senza alcun aggravio economico, una porzione di immobile della sede distaccata di Foligno (una stanza, così detta sala riunioni), posta al piano terra dell'unità immobiliare sita in Comune di Foligno, Via Romana Vecchia snc, censita al N.C.E.U. di Foligno, Fg. 117, P.IIa 3669, Sub. 1, Cat. B/4, Classe U, di mq 60 circa, sino al 31.12.2021;

VISTI

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il R.D. n. 827/1924;

IL PRESIDENTE

- a termini dell'art. 25 dello Statuto consortile;

DELIBERA

- di approvare una appendice relativamente al contratto di locazione stipulato tra il Consorzio della Bonificazione Umbra e l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Umbria, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- di approvare che l'appendice avrà valenza sino al 31.12.2021;
- di comunicare l'adozione della presente Deliberazione Presidenziale al prossimo Consiglio di Amministrazione.

IL DIRETTORE
Candia Marcucci
F.to

IL PRESIDENTE
Paolo Montioni
F.to

Per copia conforme all'originale

Spoletto, 27 settembre 2021

IL DIRETTORE
Candia Marcucci
F.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente Deliberazione Presidenziale è pubblicata ai termini dell'art. 40 dello Statuto, all'albo del Consorzio dal 27 settembre 2021 al 12 ottobre 2021.

Spoletto, 27 settembre 2021

IL FUNZIONARIO
Dott. Alessio Morosi
F.to
